

**NARUČITELJ: BASTALEC PROMET d.o.o. - u stečaju**  
Blaškovečka ulica 28,  
Blaškovec (Grad Sveti Ivan Zelina)  
OIB: 42740474043

---

Vaš broj: -

---

Sudski broj      St-685/2025  
spisa:

---

Predmet:      **Procjena tržišne vrijednosti pokretnina  
BASTALEC PROMET d.o.o. – u stečaju na  
lokaciji Blaškovečka ulica 28,  
Blaškovec**

---

## **NALAZ I MIŠLJENJE**

---

Datum:  
13.02.2026.

---

Izradio:  
Milenko Letica, dipl. ing strojarstva

## **SADRŽAJ**

- 1. Zadatak za vještaka**
- 2. Nalaz**
  - a. Metodologija procjene**
  - b. Popis i specifikacija strojeva i opreme**
- 3. Procjena tržišne vrijednosti**
- 4. Mišljenje**
- 5. Rješenje o imenovanju sudskog vještaka**

## 1. Zadatak vještaka

Na zahtjev naručitelja, odnosno stečajne upraviteljice gospođe Alme Opačak zatražena je procjena tržišne vrijednosti strojeva i opreme na lokaciji Blaškovečka ulica 28, Blaškovec.

Vještačenje je potrebno provesti prema instrukcijama od strane stečajne upraviteljice gđe. Alme Opačak uz prisustvo zastupnika stečajnog dužnika gđe. Tajane Lipar.

Predmet vještačenja nije utvrđivanje vlasništva pokretnina već samo procjena njihove tržišne vrijednosti.

## 2. Nalaz

### 2.1 Metodologija procjene

Zatečeni strojevi i oprema su starijeg godišta, nepoznatog datuma proizvodnje.

Zbog upitne starosti strojeva i opreme za procjenu tržišne vrijednosti nije pouzdana zamjenska metoda utvrđivanja odgovarajuće novonabavne vrijednosti i umanjena te vrijednosti za procjenjenu tržišnu amortizaciju.

Iz toga razloga za procjenu je korištena komparativna metoda, odnosno izravna metoda procjene vrijednosti strojeva i opreme na temelju uvida u ponudu i potražnju istih ili sličnih tipova približne starosti pokretnina na tržištu. Pri tome je uzeto stanje strojeva u pogledu ispravnosti i općeg stanja.

#### 2.2.1 Popis i specifikacija strojeva i opreme (založno pravo Porezne uprava Zagreb)

- BADER KONČAR /557, ser.br.MC50/0175
- opis: Bader Končar namjena stroja za barenje i preradu mesa, Njemačka drža. Proiz. Steuerung Fabrik
- Godina proizvodnje: upitna starosti
- Stanje: ispravan, nema podataka o provedenim servisima



## 2.2.2 Popis i specifikacija strojeva i opreme (založno pravo Porezne uprava Zagreb)

- BASTRA /600, ser.br.CE0085H01159,
- opis: Pušnica za meso proizvođač Bayha & strackbein Njemačka NR 9110/2/0178, prod. ID – NR CE0085HO1159
- Godina proizvodnje: upitna starost
- Stanje: ispravan, nema podataka o provedenim servisima







**2.2.3 Popis i specifikacija strojeva i opreme (založno pravo Porezne uprava Zagreb)**

- BADER / 601, ser.br. 120480 ,
- opis: Bader Stroj za preradu i pakiranje mesa proizvođač RUD BAADER Njemačka
- predmetna imovina nije unutar prostora tvrtke

**2.3.1 Popis i specifikacija strojeva i opreme – bez tereta**

- Ledomat „Maja“
- Specifikacije: kapacitet 2-3 kg leda/h
- Godina proizvodnje: upitna starost
- Stanje: ispravan, nema podataka o provedenim servisima



### 2.3.2 Popis i specifikacija strojeva i opreme – bez tereta

- Stroj za mljevenje mesa „Laska“
- Godina proizvodnje: upitna starost
- Stanje: ispravan, nema podataka o provedenim servisima





### 2.3.3 Popis i specifikacija strojeva i opreme – bez tereta

- Linija za klanje peradi
- Uključuje kompletnu liniju evisceracije sa pripadajućom radnom opremom (rostfrei umivaonici, stolovi i oprema za klaonicu)
- Godina proizvodnje: procjena do 35 godina starosti
- Stanje: nije moguće provesti potpunu ocjenu ispravnosti, potreban min. osnovni servis



















### 3.1 Procjena tržišnih vrijednosti strojeva, opreme i vozila - založno pravo Porezne uprava Zagreb

Za procjenu tržišnih vrijednosti pokretnina izvršio sam uvid i stanje ponude istih ili sličnih proizvodnih strojeva/opreme/vozila na tržištu. Pri procjeni sam uzeo u obzir opće stanje, a koje je adekvatno starosti i vremenu eksploatacije.

Procijenjene vrijednosti strojeva i opreme su prikazane tabelarno:

Broj	Naziv stroja/opreme	Godina proizvodnje	Procijenjena novonabavna vrijednost (eur)	Faktor amortizacije (%)	Procijenjena TRŽNA vrijednost (eur)
1	BADER KONČAR /557, stroj za barenje i preradu mesa	upitna starosti	20.000	90	2.000
2.	BASTRA /600, pušnica za meso	upitna starosti	50.000	90	5.000
<b>UKUPNO:</b>					<b>7.000</b>

### 3.2 Procjena tržišnih vrijednosti strojeva, opreme i vozila – bez tereta

Broj	Naziv stroja/opreme	Godina proizvodnje	Procijenjena novonabavna vrijednost (eur)	Faktor amortizacije (%)	Procijenjena TRŽNA vrijednost (eur)
1	Ledomat „Maja“	upitna starosti	7.000	90	700
2.	LASKA, stroj za mljevenje mesa	upitna starosti	45-70.000	95	3.000
3.	Linija za klanje: Linija za evisceraciju, rostfrei umivaonici, stolovi, oprema za klaonicu	Oko 35 godina	100.000	95	5.000
<b>UKUPNO:</b>					<b>8.700</b>

#### 4. MIŠLJENJE

Nakon uvida u stanje tržišnih cijena na našem tržištu, procjenjujem da ukupna tržišna vrijednost strojeva/opreme/vozila prema popisu i specifikaciji u točki nalaza broj 3.1 i 3.2 u konkretnom općem stanju i starosti, na današnji dan iznosi sa uključenim PDV-om:

- Vrijednost strojeva i opreme sa založnim pravom Porezne uprave Zagreb:
  - **7.000 eur**

- Vrijednost strojeva i opreme bez tereta:
  - **8.700 eur**



Izradio:  
Stalni sudski vještak  
Milenko Letica, dipl.ing. stroj.

Prilog: rješenje o imenovanju za stalnog sudskog vještaka





**REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE**

KLASA: UP/I-710-03/23-01/226

URBROJ: 514-03-03-02/05-23-10

Zagreb, 23. listopada 2023.

Ministarstvo pravosuđa i uprave, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22. i 16/23.), povodom zahtjeva Milenka Letice, diplomiranog inženjera strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područja strojarstva, cestovnog prometa, procjene motornih vozila i procjene vrijednosti plovila.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

**Obrazloženje**

Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, elektronički zapis iz Knjige državljana, ovjerenu presliku diplome završenog studija strojarstva i brodogradnje na Sveučilištu u Zagrebu kojom je stekao stručni naziv diplomirani inženjer strojarstva, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju, rješenje Županijskog suda u Zagrebu, broj: 4 Su-1476/03 od 27. lipnja 2005. o imenovanju stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni



IO0UutMjQU5LhnUrPzC-nQ

studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Imenovani je položio ispit provjere znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja pred Povjerenstvom ovog Ministarstva te obavio stručnu obuku u Hrvatskoj strukovnoj udruzi eksperata i sudskih vještaka.

Uvidom u kaznenu evidenciju ovog Ministarstva utvrđeno je da imenovani nije pravomoćno osuđen za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je pribavljeno mišljenje predsjednika Županijskog suda u Zagrebu.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 3. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



#### DOSTAVITI:

1. Milenko Letica, Zagreb, Stjepana Podhorskog 36
2. Pismohrana-ovdje



IO0UutMjQUSLhUrPzC-nQ

- Rješenje o imenovanju za stalnog sudskog vještaka